



COMUNE DI SCIGLIANO

(PROVINCIA DI COSENZA)

ORIGINALE/COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 77 del 10/9/2014

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER “INTERVENTI DI RECUPERO DELL’IMMOBILE PALAZZO ARCURI – COMPLETAMENTO”. PISL S.O.S. SCIGLIANO.

L’anno duemilaquattordici addì dieci del mese di settembre alle ore 13,00 la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita nella sala delle adunanze.

		Presente	Assente
PANE Raffaele	SINDACO	X	
MALETTA Daniele	VICESINDACO	X	
PINGITORE Giovanni	ASSESSORE	X	

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale Dr. **PIRRI Ferdinando** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti l’Ing. **PANE Raffaele**, nella sua qualità di SINDACO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto sopra indicato.

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER “INTERVENTI DI RECUPERO DELL’IMMOBILE PALAZZO ARCURI – COMPLETAMENTO”. PISL S.O.S. SCIGLIANO.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il bando pubblicato dalla Regione Calabria Dipartimento Programmazione Comunitaria denominato P.I.S.L. Linea di Intervento 8.2.1.7 “Progetti Integrati di Sviluppo Regionale per Contrastare lo Spopolamento dei Sistemi Territoriali Marginali ed in Declino”;

Vista la Delibera di Giunta Regionale N° 466 del 19/12/2012 dalla quale si evince che questo Ente è stato ammesso al finanziamento di € 658.000,00 per la realizzazione del PISL: S.O.S. Scigliano “Recupero di Palazzo Arcuri”;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale N° 169 del 20/5/2013 avente ad oggetto: “Delibera di Giunta Regionale N° 466 del 19/12/2012 e Delibera N° 61 del 18/2/2013 – Approvazione Schema di Convenzione Progetti Integrati di Sviluppo Locale e Regionale”;

Visto che le Delibere di Giunta Regionale N° 466 del 19/12/2012 e N° 61 del 18/02/2014 e relativi allegati chiarisce che l'importo finanziato per l'intervento suddetto è di € 437.899,00 oltre un secondo importo per il completamento dell'opera di € 220,100,00;

Preso atto che l'intervento già finanziato di € 437.899,00 è già stato appaltato ed i relativi lavori consegnati;

Vista la comunicazione della Regione Calabria del 03/07/2014 prot. 217348 con la quale si comunica che è stato effettuato uno scorrimento della graduatoria di cui alle delibere N° 466 del 19/12/2012 e Delibera N° 61 del 18/2/2013 e che il progetto denominato **“Interventi di Recupero dell’immobile “Palazzo Arcuri-Completamento” di € 220.101,00** è stato finanziato;

Preso atto che detta comunicazione impone ai comuni la redazione di un progetto esecutivo, munito dei pareri necessari e la trasmissione alla Regione Calabria entro il 20/09/2014;

Vista la determina n.145 del 1905/2014 con la quale l'Ufficio Tecnico Comunale incarica i tecnici già redattori del primo progetto generale Ing. Fabio Aquila, Arch. Antonio Mazza e Arch. Talesa Cristina per la redazione di un progetto stralcio di completamento di € 220.101,00 al fine di acquisire i pareri necessari e trasmetterlo alla Regione Calabria Dipartimento Programmazione Comunitaria;

Visto il parere positivo della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Provincia di Cosenza sul progetto definitivo prot. 10137 del 29/07/2014;

Visto il progetto esecutivo denominato **“Interventi di Recupero dell’immobile “Palazzo Arcuri-completamento”** redatto dai tecnici sopra citati per un complessivo di € 220.101,00 presentato a questo Ente in data 10/9/2014 Prot. n. 2552, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI ARCHITETTONICI

EA-01: Relazione Tecnica Illustrativa

EA-02: Inquadramento Territoriale

EA-03: Documentazione Fotografica

EA-04: Planimetria Generale Stato di Fatto

EA-05 - Pianta Piano Seminterrato - Stato di Fatto

EA-06 - Prospetti e Sezione Stato di Fatto

EA-07 - Planimetria Generale di Progetto

EA-08 - Pianta Piano Seminterrato Stato di Progetto

EA-09 - Prospetti e Sezione di Progetto

EA-10 - Pianta degli Arredi

ELABORATI IMPIANTI

EI-01.1: Relazione di Calcolo Impianto Elettrico – Piano Seminterrato;
 EI-01.2: Esecutivi Distribuzione Impianto Elettrico – Piano Seminterrato;
 EI-02.1 Relazione di Calcolo Impianto Termico – Piano Seminterrato;
 EI-02.2: Esecutivi Distribuzione Impianto Termico – Piano Seminterrato;
 ELABORATI CONTABILI E SICUREZZA
 EC-EP: Elenco Prezzi Unitari
 EC-CM: Computo Metrico Estimativo
 EC-QE: Quadro Economico
 EC-SC/CSA: Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto
 EC- CPA:Capitolato Prestazionale degli Arredi
 EC-CL: Cronoprogramma dei Lavori
 EC-SIM: Stima Incidenza Manodopera
 EC-PSC: Piano di Sicurezza e Coordinamento
 EC-SCS: Stima Costi Sicurezza
 EC-PM: Piano di Manutenzione

Visto il quadro economico di progetto di seguito riportato:

A	IMPORTO LAVORI-FORNITURE E ONERI SICUREZZA	€	176.962,21
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	121.274,60
A.2	Importo manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€	53.072,41
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.615,20
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€	43.138,79
B.1	Spese Generali		
	Progettazione, Direzione Lavori , Coordinamento Sicurezza (compreso CNPAIA)	€	17.696,22
	Attività di Supporto al R.U.P.	€	3.539,24
B.2	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€	17.696,22
B.3	IVA sulle Spese Generali (22%)	€	3.893,17
B.4	Imprevisti	€	313,94
C	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	220.101,00

Visto il Verbale di Validazione del progetto redatto ai sensi del regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 207/2010;

Visto il Nuovo Codice degli Appalti n. 163/2006 e succ. mod. int. e il regolamento di attuazione;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

2) Di approvare il Progetto Esecutivo dei lavori di **"Interventi di Recupero dell'immobile "Palazzo Arcuri-Completamento"**, redatto dai tecnici sopra citati per un complessivo di **€ 220.101,00** composto dagli elaborati citati in premessa così come da quadro economico di seguito indicato:

A	IMPORTO LAVORI-FORNITURE E ONERI SICUREZZA	€	176.962,21
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	121.274,60
A.2	Importo manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€	53.072,41
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.615,20
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€	43.138,79
B.1	Spese Generali		
	Progettazione, Direzione Lavori , Coordinamento Sicurezza (compreso CNPAIA)	€	17.696,22
	Attività di Supporto al R.U.P.	€	3.539,24
B.2	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€	17.696,22
B.3	IVA sulle Spese Generali (22%)	€	3.893,17
B.4	Imprevisti	€	313,94
C	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	220.101,00

3) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, al quale si dà atto d'indirizzo per l'esecuzione di ogni atto consequenziale;

4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to: (Ing. Pane Raffaele)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: (Dr. Pirri Ferdinando)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to: Il Sindaco (Ing. Pane Raffaele)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to: (Geom. Ligotti Carmine)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

F.to:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal **15/9/2014** al **30/9/2014**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Decreto Legislativo N° 267/2000.

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Pirri Ferdinando)

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Scigliano, 15/9/2014.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Pirri Ferdinando)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

la presente deliberazione:

(X) è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on-line per 15 giorni consecutivi con decorrenza **15/9/2014** (art. 124, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000).

(X) è stata comunicata ai capigruppo consiliari Prot. N° _____ (art. 125, c. 1, D. Lgs. 267/2000).

() è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line (art. 134, comma 3, D. Lgs. N° 267/2000).

(X) è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. N° 267/2000).

Scigliano, 15/9/2014.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Pirri Ferdinando)