



COMUNE DI SCIGLIANO

(PROVINCIA DI COSENZA)

ORIGINALE/COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 5 del 8/4/2018

Oggetto: Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie anno 2018.

Adunanza ordinaria – seduta pubblica – prima convocazione.

L'anno duemiladiciotto addì otto del mese di aprile alle ore 18,41 – convocato dal Sindaco – si è riunito, nella sala comunale dell'ex scuola elementare della Frazione Diano, il Consiglio Comunale con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti.

All'inizio della trattazione di cui all'oggetto risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

		Presente	Assente
1) PANE Raffaele	SINDACO	X	
2) MALETTA Daniele	CONSIGLIERE	X	
3) MACCARRONE Piero	“	X	
4) PINGITORE Giovanni	“		X
5) ARCURI Giovanna Maria Grazia	“	X	
6) GAROFALO Claudia	“		X
7) ESPOSITO Tommaso	“	X	
8) GRANDE Raffaele	“	X	
9) GRANDE Silvano	“		X
10) PICCOLO Ottorino	“		X
11) MASTROIANNI Andrea	“		X
=====	=====	6	5

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale **Dr. PIRRI Ferdinando** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti l'Ing. **PANE Raffaele**, nella sua qualità di SINDACO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie anno 2018.

Il Sindaco rappresenta che questo Ente non è dotato di un piano riguardante aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività terziarie e produttive.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Udito quanto comunicato dal Sindaco;
- Premesso che questo Comune è dotato di Piano Regolatore Generale e che, al momento, non è dotato di Piani P.I.P. (Piani Insediamenti Produttivi), di cui alla Legge N° 865/1971;
- Atteso che i Comuni devono annualmente verificare la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti, durante l'esercizio finanziario 2017, in proprietà od in diritto di superficie;
- Considerato che il Comune di Scigliano non dispone di dette aree e fabbricati da poter essere ceduti nell'esercizio finanziario 2017, in proprietà od in diritto di superficie;
- Visto l'art. 27 della Legge 22/10/1971, N° 865;
- Visto il D. Lgs. N° 267/2000 e s.m.i.;
- Vista la Legge 27/12/2017, N° 205 (Legge di stabilità 2018), pubblicata sulla G. U. n. 302 del 29/12/2017;
- Visto il D. M. Interno del 29/11/ 2017 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 285 del 06.12.2017) che ha differito al 28 febbraio 2018 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
- Visto, altresì, il D. M. Interno del 9/2/2018 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 38 del 15 febbraio 2018) con il quale è stato disposto l'ulteriore differimento dal 28 febbraio al 31 marzo 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali;
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che nel Comune di Scigliano non esistono aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti - nell'anno 2018 – in proprietà o diritto di superficie.
- 2) Di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to: (Ing. Pane Raffaele)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: (Dr. Pirri Ferdinando)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to: Il Sindaco (Ing. Pane Raffaele)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to: (Geom. Ligotti Carmine)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal **19/4/2018** al **4/5/2018**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Decreto Legislativo N° 267/2000.

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Pirri Ferdinando)

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Scigliano, 19/4/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Pirri Ferdinando)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

la presente deliberazione:

- (X) è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on-line per 15 giorni consecutivi con decorrenza **19/4/2018** (art. 124, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000).
- () è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line (art. 134, comma 3, D. Lgs. N° 267/2000).
- (X) è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. N° 267/2000).

Scigliano, 19/4/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Pirri Ferdinando)