

REGIONE CALABRIA
PROVINCIA DI COSENZA
COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE
LOCALITA' RAMUNNO-CINNERACCHIO

PROGETTO ESECUTIVO DI MIGLIORAMENTO BOSCO:
Progetto Di Taglio Colturale Nell'U.C. N° 1 Del PGF Del Demanio Forestale
Del Comune Di Scigliano (Cs) In Agro Del Comune Di San Giovanni In Fiore (Cs)



ALLEGATO 1

ANALISI DEI PREZZI DI MACCHIATICO/STIMA VALORE MATERIALE LEGNOSO



IL TECNICO
Dott. For. Romano Giancarlo

**ANALISI DEL PREZZO DI MACCHIATICO
E STIMA
DEL VALORE DI MACCHIATICO U.C. 1**

COMUNE DI SCIGLIANO

Valutazione della resa in assortimenti

La valutazione per il prezzo di macchiatico, viene fatta al q.le sia per il materiale da triturazione, che per il legname da opera,

Legname da opera

Il lavoro necessario, per ottenere un quintale di legna da opera, dipende dalle variabili geomorfologiche del terreno e dalle caratteristiche del soprassuolo.

Attualmente nella zona il costo è di circa 0.56 €/q.le per l'abbattimento e per l'allestimento, sia per il legname da opera che per quello destinato alla triturazione.

Il lotto in esame, si presenta mediamente scosceso e comunque accessibile, per l'esecuzione delle varie operazioni di taglio e allestimento, carico e trasporto, tenuto conto della presenza di strade camionabili forestali al servizio del bosco.

Smacchio

Le condizioni geomorfologiche del soprassuolo sono in parte favorevoli alle operazioni di concentramento ed esbosco in quanto alcune zone presentano pendenza modesta. Normalmente vengono impiegati per le operazioni dei mezzi meccanici.

I costi praticati nella zona, sono di € 0.40 al q.le sia per la legna da opera che per quello da triturazione.

Il trasporto, su autocarro dal piazzale di carico alla più vicina pista rotabile, ha un prezzo forfettario variabile da € 0.80 al q.le per la legna da triturazione, mentre di € 0.60 al q.le per il materiale da opera.

Oneri Sociali

I dati ricavati dalle tabelle dei vari istituti assicurativi e previdenziali, evidenziano che gli oneri sociali gravano in ragione del 70% sulle spese di abbattimento e allestimento e del 30% sulle spese di esbosco.

Le spese contrattuali gravano in ragione del 11% sulla differenza tra il prezzo mercantile e tutte le altre spese.

Sulla base di quanto sopra specificato, l'analisi dei prezzi di macchiatico dei vari assortimenti mercantili è così determinata:

ANALISI DEL PREZZO DI MACCHIATICO

Calcolo del prezzo di macchiatico degli assortimenti mercantili ritraibili dal lotto boschivo in agro del Comune di San Giovanni in Fiore di proprietà del comune di Scigliano è:

ASSORTIMENTI	Legn. da triturazione	Tronco
	€/q.le	€/q.le
A) prezzo mercantile	€ 4,70	€ 6,30

SPESE DI TRASFORMAZIONE (COSTI)		
1) taglio e allestimento	€ 0,57	€ 0,56
2) smacchio ed esbosco in piazzale	€ 0,40	€ 0,40
3) carico e scarico	€ 0,40	€ 0,40
4) trasporto	€ 0,80	€ 0,60
5) contrib. assicurazioni 70% di (1+2) e 30 % di (3+4)	€ 1,04	€ 0,97
6) direzione ed amministrazione 10% di (1+2+3+4)	€ 0,22	€ 0,20
7) Interessi al 6% per 0.5 anni di (1+2+3+4)	€ 0,08	€ 0,08
Totale detrazioni	€ 3,50	€ 3,20

Prezzo macchiatico	€ 1,20	€ 3,10
---------------------------	---------------	---------------

CALCOLO ASSORTIMENTI E QUADRO ECONOMICO

**Assortimenti ritraibili piante di Pino nero
in località "Ramunno-Cinneracchio", in agro del comune San Giovanni in Fiore
di proprietà del comune di Scigliano U.C. 1 del P.G.F. comunale**

CALCOLO DEGLI ASSORTIMENTI LEGNOSI PINO

<i>Assortimenti Legnosi</i>	<i>Volume Dendrometrico</i>	<i>assortimenti in %</i>	<i>Volume Assortimenti mc</i>	<i>peso assortimenti q.li</i>
<i>Tronco</i>	<i>1.856</i>	<i>90%</i>	<i>1.670,8</i>	<i>18.545</i>
<i>Legn. da triturazione</i>	<i>1.856</i>	<i>10%</i>	<i>185,6</i>	<i>2.061</i>
TOTALE			1.856	20.606

QUADRO ECONOMICO

	<i>q.li</i>	<i>euro/q.li</i>	
<i>Tronco</i>	<i>18.545</i>	<i>3,10</i>	€ 57.490,79
<i>Legn. da triturazione</i>	<i>2.061</i>	<i>1,20</i>	€ 2.472,72
TOTALE	20.606		€ 59.963,51

Da quanto sopra esposto il valore da attribuire al materiale legnoso ritraibile dall'utilizzazione nell'U.C. n° 1, del P.G.F. comunale si attesta essere di € 59.963,51 (diconsi euro Cinquantanovemilanovecentosessantatre/51) valore da assumere quale prezzo base per la vendita a base d'asta.

Il progettista
Dr. forestale Giancarlo Romano

