



COMUNE DI SCIGLIANO

(PROVINCIA DI COSENZA)

ORIGINALE/COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 29 del 14/3/2019

Oggetto: ADOZIONE ELENCO PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2019.

L'anno duemiladiciannove addì quattordici del mese di marzo alle ore 12,30 la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita nella sala delle adunanze.

		Presente	Assente
PANE Raffaele	SINDACO	X	
MALETTA Daniele	VICESINDACO	X	
PINGITORE Giovanni	ASSESSORE		X

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale Dr. **PIRRI Ferdinando** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti l'In. **PANE Raffaele**, nella sua qualità di SINDACO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge 8/6/2008, N° 133 “Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 25/6/2008, N° 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria”, al comma 1 dell’art. 58 stabilisce che: “Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun Ente, con delibera dell’Organo di Governo, individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobiliari ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione, ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, allegato al bilancio di previsione”;
- il successivo comma 2 chiarisce che il Piano è approvato dal Consiglio Comunale e costituisce variante allo strumento urbanistico generale;

Accertato che la procedura da seguire per l’adempimento in questione è quella prevista dall’art. 3 bis del D. L. N° 351/2001, come convertito dalla Legge N° 410/2001 sulla valorizzazione dei beni dello Stato, fermo restando che i Comuni possono individuare forme di valorizzazione alternativa, nel rispetto dei principi di salvaguardia dell’interesse pubblico e mediante l’utilizzo di strumenti competitivi (commi 6 e 7 art. 58 Legge N° 133/2008);

Dato atto che:

- il responsabile del Settore Tecnico ha provveduto ad effettuare la ricognizione della documentazione esistente, relativa ai singoli beni immobiliari che costituiscono il patrimonio dell’Ente, non strumentali all’esercizio di funzioni istituzionali;
- è stato, quindi, predisposto l’elenco dei suddetti beni immobiliari ricadenti nel territorio di competenza, allegato alla presente deliberazione;

Visto il D. M. dell’Interno del 7/12/2018, pubblicato sulla G.U. n. 292 del 17/12/2018, che ha differito al 28/2/2019 il termine per l’approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019/2021;

Vista la Legge 30/12/2018, n. 145 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”, pubblicata sulla G. U., Serie Generale, n. 302 del 31/12/2018;

Visto il D. M. dell’Interno del 25/1/2019, pubblicato sulla G.U. n. 28 del 2/2/2019, con il quale è stato disposto l’ulteriore differimento dal 28/2/2019 al 31/3/2019 del termine per l’approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 er s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di adottare, per l’anno 2019, l’elenco “allegato A” di seguito riportato da inserire nel piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni immobiliari non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali del Comune di Scigliano, ai sensi dell’art. 58 della Legge 6/8/2008, N° 133, per costituirne parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) Di stabilire che il Piano sarà approvato dal Consiglio Comunale ed allegato al bilancio di previsione 2019.
- 3) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to: (Ing. Pane Raffaele)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: (Dr. Pirri Ferdinando)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to: (Ing. Pane Raffaele)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to: (Geom. Ligotti Carmine)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal **15/3/2019** al **30/3/2019**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Decreto Legislativo N° 267/2000.

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Pirri Ferdinando)

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Scigliano, 15/3/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Pirri Ferdinando)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

la presente deliberazione:

- (X) è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on-line per 15 giorni consecutivi con decorrenza **15/3/2019** (art. 124, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000).
- (X) è stata comunicata ai capigruppo consiliari Prot. N° 883_ (art. 125, c. 1, D. Lgs. 267/2000).
- () è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line (art. 134, comma 3, D. Lgs. N° 267/2000).
- (X) è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. N° 267/2000).

Scigliano, 15/3/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Pirri Ferdinando)