



# COMUNE DI SCIGLIANO

## (PROVINCIA DI COSENZA)

COPIA

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 37 del 23/04/2021

**Oggetto:** Conferimento incarico legale per recupero canone di locazione casa di riposo per anziani "Maria SS. Annunziata" di Scigliano. Integrazione deliberazione G.C. n. 131 del 23.12.2019.

L'anno **Duemilaventuno** addì **Ventitre** mese di **Aprile** alle ore **12,00** la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita nella sala delle adunanze.

		Presente	Assente
<b>PANE Raffaele</b>	SINDACO	X	
<b>MACCARRONE Piero</b>	VICESINDACO		X
<b>MALETTA Daniele</b>	ASSESSORE	X	

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale Dr. **Carmelo Pitaro** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti l'Ing. **PANE Raffaele**, nella sua qualità di SINDACO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che** con contratto Rep. n. 6 del 19/11/2012 veniva affidato in locazione l'immobile e la gestione della Casa di Riposo "Maria SS. Annunziata" di Scigliano, per la durata di anni 23 decorrenti dal 27/1/2010, alla Società *Omissis*;

**Dato atto** che dal 31/12/2016 ad oggi la predetta Società non ha effettuato alcun versamento in favore del Comune di Scigliano a titolo di canone di locazione della struttura comunale adibita a Casa di Riposo;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 113 di conferimento di incarico legale all'Avv. Rinaldo Talarico del Foro di Cosenza per procedere giudiziariamente nei confronti del Gestore della Casa di Riposo "Maria SS. Annunziata" di Scigliano per il recupero dei canoni di locazione della struttura comunale;

**Ritenuto** di integrare la suddetta deliberazione di G.C. n. 131/2019 precisando che l'incarico affidato al Professionista contempla oltre alla proposizione del ricorso per decreto ingiuntivo, tutte le altre azioni utili, anche esecutive, al recupero del credito vantato dal Comune.

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio amministrativo, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Con** voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
- 2) Di integrare la deliberazione di G.C. n. 131/2019 precisando che l'incarico affidato al Professionista con detta deliberazione contempla oltre alla proposizione del ricorso per decreto ingiuntivo, tutte le altre azioni utili, anche esecutive, al recupero del credito vantato dal Comune.
- 3) Di dare atto che restano ferme le condizioni economiche del conferimento dell'incarico di cui alla suddetta deliberazione di G.C. n. 131/2019.
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

F.to Ing. Pane Raffaele

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Pitaro Carmelo

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis., comma 1, del D. Lgs. N° 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis., comma 1, del D. Lgs. N° 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Dott.ssa Rosa Adelina Bruni

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis., comma 1, del D. Lgs. N° 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

F.to Giovanni Battista Benigno

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 26.04.2021 al 11/05/2021, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Decreto Legislativo N° 267/2000.

Scigliano li 26/04/2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Carmelo Pitaro

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Scigliano, 26/04/2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Carmelo Pitaro

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

**la presente deliberazione:**

- (X) è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on-line per 15 giorni consecutivi con decorrenza 26.04.2021 (art. 124, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000).
- (X) è stata comunicata ai capigruppo consiliari Prot. N° 2282 (art. 125, c. 1, D. Lgs. 267/2000).
- ( ) è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line (art. 134, comma 3, D. Lgs. N° 267/2000).
- (X) è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. N° 267/2000).

Scigliano, 26/04/2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Carmelo Pitaro