



# COMUNE DI SCIGLIANO

(PROVINCIA DI COSENZA)

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 63 del 01-09-2021

**Oggetto: Lavori di ampliamento per adeguamento degli spazi sportivi adibiti ad uso scolastico attraverso la realizzazione di una Palestra di cui al par 3.5 D.M. 18/12/1975, in ampliamento della scuola, primaria e secondaria di via Municipio Codice edificio: 0781390938. - Approvazione progetto definitivo rimodulato all'importo finanziato.**

L'anno duemilaventuno il giorno uno del mese di settembre alle ore 10:30 la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita nella sala delle adunanze, nelle seguenti persone:

<b>Raffaele Pane</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Piero Maccarone</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Assente</b>
<b>Daniele Maletta</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Carmelo Pitaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti l'Ing. Raffaele Pane, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 616 dell'11.12.2017 è stato dato indirizzo al Dipartimento

“Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” per la definizione della nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica, per il triennio 2018-2020, sulla base del fabbisogno di Comuni, Province e Città Metropolitana per la completa messa a norma degli immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale di proprietà degli Enti Locali, in attuazione di quanto previsto dal Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT), approvato dalla Conferenza Unificata delle Regioni e delle Province autonome in data 23.11.2017;

- Con Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT) 3.01.2018 n. 47, recante “Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020”, è stata disposta la trasmissione, da parte delle Regioni, al Ministero dell'istruzione, dell'Università e della Ricerca e, per conoscenza, al Ministero dell'Economia e delle Finanze ed al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, entro 120 giorni dalla pubblicazione del decreto in parola sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, dei piani regionali triennali di edilizia scolastica, redatti sulla base delle richieste presentate dagli Enti Locali ed i relativi aggiornamenti nelle annualità 2019 e 2020 entro i successivi termini assegnati con decreto del MIUR;

- Al fine di definire la programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018- 2020, con D.D.G. n. 4256 del 7.05.2018 è stata disposta la pubblicazione dell'“Avviso Pubblico finalizzato alla redazione del Piano regionale triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica”, tenendo conto di quanto stabilito dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 616/2017, nonché dei criteri previsti dall'art. 3, comma 4, del Decreto Interministeriale 3.01.2018, n. 47;

- Con Decreto Dirigenziale n. 13690 del 22.11.2018 è stato approvato il Piano regionale triennale 2018-2020

di edilizia scolastica, composto dagli interventi selezionati mediante la “Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione degli interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici” (D.G.R. n. 427 del 10.11.2016) e mediante l'“Avviso Pubblico finalizzato alla redazione del Piano regionale triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica” (D.D.G. n. 4256 del 7.05.2018), in attuazione della D.G.R. n. 616 del 11.12.2017 e del Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT) 3.01.2018, n. 47;

- La Legge Regionale 21 dicembre 2018, n. 48, all'art. 3, comma 1, ha autorizzato la Giunta Regionale ad effettuare nuovi investimenti destinati alla messa in sicurezza degli edifici scolastici per le annualità 2019- 2023, al fine di realizzare gli investimenti diretti e indiretti stabiliti nell'accordo Stato-Regioni in materia di concorso regionale alla finanza pubblica sottoscritto in data 15 ottobre 2018;

- Per effetto di quanto sopra, con D.G.R. n. 23 del 17.01.2019 è stato dato indirizzo al Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”:

affinché le risorse di cui all'art. 3, comma 1, della citata L.R. n. 48/2018, nonché le eventuali ulteriori risorse che saranno assegnate alla Regione Calabria in materia di edilizia scolastica siano destinate al finanziamento degli interventi dotati di progettazione di livello almeno definitivo e con livello di sostenibilità ambientale pari o superiore a 1, inseriti nel citato Piano regionale triennale 2018-2020 di edilizia scolastica;

per l'aggiornamento del Piano regionale triennale 2018-2020 di edilizia scolastica mediante l'individuazione, tramite avviso pubblico, di ulteriori interventi di adeguamento sismico, dando priorità agli interventi dotati di progettazione di livello almeno definitivo e con livello di sostenibilità ambientale pari o superiore a 1.

- L'adeguamento sismico degli edifici scolastici costituisce un obiettivo prioritario per

l'Amministrazione regionale, con Deliberazione della G.R. n. 300 dell'1.07.2019 è stato dato indirizzo al Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” per la definizione del Progetto Strategico “SCUOLA SICURA”, affinché, nell'avviso pubblico finalizzato all'aggiornamento del Piano regionale triennale 2018-2020 di cui alla citata D.G.R. n. 23 del 17.01.2019, si tenga conto anche delle informazioni fornite dalla Rete dei Laboratori Universitari di Ingegneria Sismica (RELUIS) sul livello di rischio sismico degli edifici scolastici presenti sul territorio;

- Ai fini della programmazione delle restanti risorse di cui all'art. 3, comma 1, della legge regionale 21.12.2018, n. 48, delle risorse di cui all'art. 1, comma 1072, della legge 27.12.2017, n. 205 e delle risorse comunitarie del POR Calabria FESR FSE 2021-2027, nonché in linea con gli atti sopra richiamati, è stato predisposto il presente Avviso pubblico finalizzato all'aggiornamento del Piano regionale triennale 2018- 2020 in materia di edilizia scolastica, allo scopo di realizzare gli interventi previsti dal Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT) 3/01/2018, n. 47;

- Gli interventi inseriti nel citato Piano triennale 2018-2020 aggiornato saranno utilizzati per la programmazione delle risorse comunitarie del POR Calabria FESR FSE 2021-2027, nonché di eventuali ulteriori risorse finanziarie statali in materia di edilizia scolastica;

**Dato atto** che questo Comune ha inteso prendere parte all'aggiornamento del Piano regionale triennale 2018- 2020 in materia di edilizia scolastica, allo scopo di realizzare gli interventi previsti dal Decreto Interministeriale di cui sopra, al fine di ottenere la concessione di un finanziamento per l'esecuzione di “*Lavori di ampliamento per adeguamento degli spazi sportivi adibiti ad uso scolastico attraverso la realizzazione di una Palestra di cui al par 3.5 D.M. 18/12/1975, in ampliamento della scuola, primaria e secondaria di via Municipio Codice edificio: 0781390938*”;

**Considerato** che, per l'attuazione degli interventi previsti e la realizzazione del progetto, si è reso necessario procedere alla redazione, a cura del Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. Raffaele Pane, di apposita progettazione definitiva, dell'importo complessivo di € 1.299.396,00 così come da Quadro Economico di seguito riportato:

<b>1</b>	<b>Importo lavori a base d'asta</b>			<b>562.800,00 €</b>
	<b>di cui:</b>			
		Interventi sugli impianti		
		Adeguamento impianto antincendio		
		Abbattimento barriere architettoniche		
		Rimozione dell'amianto		
<b>2</b>	<b>Oneri per la mano d'opera</b>			<b>252.000,00 €</b>
<b>3</b>	<b>Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso</b>			<b>25.200,00 €</b>
<b>4</b>	<b>TOTALE LAVORI (1+2+3)</b>			<b>840.000,00 €</b>
<b>5</b>	<b>Competenze tecniche</b>	5.1	Progettazione definitiva / esecutiva	33.600,00 €
		5.2	Spese per relazioni specialistiche	5.040,00 €
		5.3	Spese in fase di progetto e di cantiere per rilascio Attestato/Certificato Sostenibilità Ambientale	5.880,00 €
		5.4	Direzione lavori	42.000,00 €
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva	22.680,00 €
		5.6	Relazione geologica e geotecnica	9.240,00 €

		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	7.560,00 €
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	12.600,00 €
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini (prove sui materiali e indagini geologiche)	84.000,00 €
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori	50.400,00 €
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	8.400,00 €
		6.3	Trasporto a discarica	12.600,00 €
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	84.000,00 €
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	54.516,00 €
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, Protocollo ITACA, etc...	4.200,00 €
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	3.360,00 €
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	4.200,00 €
		9.2	Spese per pubblicità	1.680,00 €
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	13.440,00 €
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.1	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (relazione archeologica, assistenza archeologica, etc.)	- €
12	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)</b>			<b>459.396,00 €</b>
<b>TOTALE OPERAZIONE (4+12)</b>				<b>€ 1.299.396,00</b>

**Dato atto** che il progetto definitivo per l'esecuzione di "Lavori di ampliamento per adeguamento degli spazi sportivi adibiti ad uso scolastico attraverso la realizzazione di una Palestra di cui al par 3.5 D.M. 18/12/1975, in ampliamento della scuola, primaria e secondaria di via Municipio Codice edificio: 0781390938", risulta composto dai seguenti elaborati:

- EL.1. Relazione tecnica generale
- EL.2. Relazione geologica
- EL.3. Relazione sulla pericolosità sismica locale (RSL)
- EL.4. Relazione sui materiali
- EL.5. Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- EL.6. Rapporti indagini geologiche
- EL.7. Stralcio aerofotogrammetrico con l'individuazione dell'edificio oggetto dell'intervento
- EL.8. Elaborati grafici:
  - a. elaborati planoaltimetrici architettonico Piante – prospetti
  - b. elaborato strutturale Carpenterie e particolari costruttivi
- EL.9. Vulnerabilità sismica allo stato di fatto – Calcoli strutturali
- EL.10. Adeguamento sismico – Calcoli strutturali
- EL.11. Calcoli degli impianti:
  - Elettrico

- EL.12. Calcoli degli impianti:  
Idrico-sanitario
- EL.13. Calcoli degli impianti:  
Termico
- EL.14. Elaborati grafici: Impianto  
elettrico
- EL.15. Elaborati grafici: Impianto idrico-sanitario
- EL.16. Elaborati grafici: Impianto termico
- EL.17. Elaborati grafici: Impianto da fonti  
rinnovabili
- EL.18. Relazione tecnica antincendio
- EL.19. Elaborati grafici antincendio
- EL.20. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli  
elementi tecnici
- EL.21. Elenco dei prezzi unitari
- EL.22. Analisi dei nuovi prezzi
- EL.23. Computo metrico estimativo
- EL.24. Prime indicazione e disposizioni per la stesura dei piani di  
sicurezza
- EL.25. Quadro economico.

**Vista** la Delibera di Giunta n.139 del 31/12/2019 in cui viene approvato il Progetto Definitivo di “Lavori di ampliamento per adeguamento degli spazi sportivi adibiti ad uso scolastico attraverso la realizzazione di una Palestra di cui al par 3.5 D.M. 18/12/1975, in ampliamento della scuola, primaria e secondaria di via Municipio Codice edificio: 0781390938” - Partecipazione All’ “Avviso Pubblico Della Regione Calabria Finalizzato Alla Redazione Del Piano Triennale 2018-2020 Di Interventi In Materia Di Edilizia Scolastica” per un importo di €. 1.299.396,00;

**Vista** la sopracitata Delibera di Giunta n.139 del 31/12/2019 che è stata trasmessa alla Regione Calabria per l’ottenimento del finanziamento necessario per la realizzazione dell’opera;

**Richiamata** la documentazione trasmessa dal Comune grazie alla quale è stata approvata la graduatoria dei beneficiari degli interventi finanziabili e non finanziabili nella quale tra gli interventi finanziabili è compreso anche quello proposto da questo Comune – Allegato A del D.M. n.14 del 11.01.2021;

**Visto** il Piano triennale della Regione Calabria di Edilizia Scolastica 2018/2020, 2° Piano annualità 2019. DM-MI 10/2021, pubblicato sulla G.U.R.I. del 17/02/2021, “Decreto del Ministro dell’istruzione per il finanziamento degli interventi di edilizia scolastica rientranti nel piano della Regione Calabria nell’ambito dello stanziamento complessivo di €. 320.000.000,00, nonché per la rettifica del piano della Regione Lazio autorizzato con decreto del Ministro dell’istruzione 25 luglio 2020, n . 71” con il quale è stata disposta l’assegnazione del finanziamento al Comune di Scigliano per l’intervento di “Lavori di ampliamento per adeguamento degli spazi sportivi adibiti ad uso scolastico attraverso la realizzazione di una Palestra di cui al par 3.5 D.M. 18/12/1975, in ampliamento della scuola, primaria e secondaria di via Municipio Codice edificio: 0781390938”;

**Visto** il Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 14 dell’11.01.2021 per il finanziamento degli interventi di edilizia scolastica rientranti nei piani delle Regioni Abruzzo e Calabria nell’ambito dello stanziamento di euro 510.000.000,00, nonché per la rettifica del piano della Regione Marche autorizzato con decreto del Ministro dell’istruzione 10 marzo 2020, n . 175;

**Atteso che** si rende necessario rimodulare le voci previste nel Q.E. su descritto in base all’importo finanziato, al netto delle somme non ammissibili a finanziamento e che le indicazioni di spesa cumulative riportate vanno rese coerenti e conformi alle parcelle professionali relative ai servizi da affidare (che si allegano alla presente determinazione), calcolate nel rispetto del D.M. 17 giugno 2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013;

**Dato atto che** il nuovo quadro economico redatto dal RUP, adeguato all’importo finanziato con le relative nuove voci di spesa adeguate alle parcelle calcolate è il seguente:

## PROGETTO DEFINITIVO

Lavori di ampliamento per adeguamento degli spazi sportivi adibiti ad uso scolastico attraverso la realizzazione di una Palestra in ampliamento della scuola, primaria e secondaria di via Municipio - Codice Edificio: 0781390938 - CUP H37B20009150001

### QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI			
A.1	Importo base asta		€ 805.000,00	
A.2	Soggetto a ribasso		€ 780.000,00	
A.3	Sicurezza non s.a r.		€ 25.000,00	
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	Voci	%	Importo €.	
B.1	progettazione esecutiva		€ 95.034,00	
	direzione lavori, misure e contabilità			
	coord.to sicurezza in fase di progettazione			
	coord.to sicurezza in fase di esecuzione			
	Studio geologico			€ 8.500,00
	collaudo statico e tecnico amministrativo			€ 9.600,00
	Supporto al rup e verifica progettazione			€ 16.578,35
	Spese Commissioni di gara			€ 8.000,00
B.2	art.113 D.Lgs 50/2016 2 %		€ 16.100,00	
B.3	TOTALE(B1+B2)		€ 151.812,35	
B.4	Rilevi, Indagini strutturali e geognostiche		€ 36.794,50	
B.5	Lavori in economia		€ 15.000,00	
B.6	Allacciamenti a pubblici servizi		€ 4.000,00	
B.7	Spese pubblicazioni		€ 1.500,00	
B.8	Spesa ANAC		€ 375,00	
B.9	Spese di gara CUC	1%	€ 8.050,00	
B.10	CASSA previdenziale 4%	4%	€ 5.188,49	
B.11	Iva sui lavori 10 % su A1	10%	€ 80.500,00	
B.12	Iva su indagini 22 % su B4	22%	€ 8.094,79	
B.13	Iva su spese generali 22% su B1+B5+B7+B10	22%	€ 33.308,19	
B.14	Imprevisti		€ 7.406,58	
B.15	IN UNO LE "B"		€ 352.029,90	
<b>Importo del progetto (A.1+B.15)</b>			<b>€ 1.157.029,90</b>	

**Ritenuto**, dover procedere all'approvazione del progetto definitivo rimodulato secondo il Q.E. ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto** di dover approvare il Q.E. rimodulato per come sopra esposto adeguato, per le voci di spesa, all'importo finanziato ed alle parcelle allegate alla presente calcolate nel rispetto del D.M. 17 giugno 2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013;

**Tutto** ciò premesso, rilevato e considerato;

**Richiamato** il decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 – Testo Unico degli Enti Locali;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il regolamento degli uffici e dei servizi;

**Visto** il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico;

**Visto** il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio

finanziario;

**Con** voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

Per tutto quanto in narrativa espresso che qui s'intende integralmente richiamato:

- 1) **Di prendere atto** del Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 14 dell'11.01.2021 per il finanziamento degli interventi di edilizia scolastica rientranti nei piani delle Regioni Abruzzo e Calabria nell'ambito dello stanziamento di euro 510.000.000,00, nonché per la rettifica del piano della Regione Marche autorizzato con decreto del Ministro dell'istruzione 10 marzo 2020, n. 175;
- 2) **Di approvare** il Progetto definitivo rimodulato ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., relativo ai *“Lavori di ampliamento per adeguamento degli spazi sportivi adibiti ad uso scolastico attraverso la realizzazione di una Palestra di cui al par 3.5 D.M. 18/12/1975, in ampliamento della scuola, primaria e secondaria di via Municipio Codice edificio: 0781390938”* redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. Raffaele Pane, rimodulato per un importo complessivo di €. 1.157.029,90, per come da quadro economico riportato in premessa;
- 3) **Di approvare** il Q.E. rimodulato per come sopra esposto, adeguato all'importo finanziato e, per le voci di spesa, alle parcelle calcolate dal RUP nel rispetto del D.M. 17 giugno 2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013;
- 4) **Di nominare** come Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Carlo Consoli, per tutte le attività consequenziali;
- 5) **Di dare atto** di indirizzo al RUP per l'espletamento delle procedure finalizzate all'attuazione dell'intervento;
- 6) **Di autorizzare** il Sindaco ed il Responsabile del Settore Tecnico, ciascuno per quanto di propria competenza, a ogni altro atto connesso e consequenziale alla presente deliberazione;
- 7) **Di dare** adeguata pubblicità con pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Scigliano (CS);
- 8) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL SINDACO**  
F.to Ing. Raffaele Pane

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Carmelo Pitaro

---

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. N. 267/2000, sostituito dall'art. 147 bis, comma 1, della Legge n. 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Scigliano, 01.09.2021

**Il Responsabile del servizio**  
F.to Ing. Raffaele Pane

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. N. 267/2000, sostituito dall'art. 147 bis, comma 1, della Legge n. 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Scigliano, 01.09.2021

**Il Responsabile del servizio**  
F.to Dott.ssa Rosa Adelina Bruni

---

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 01.09.2021 al 16.09.2021, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Decreto Legislativo N. 267/2000.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Carmelo Pitaro

---

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo Pretorio Comunale online per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 01.09.2021 (art.124, comma 1, D. Lgs. 267/2000).

È stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 125, c. 1, D. Lgs. 267/2000).

✓ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs n. 267/2000);

Scigliano, 01-09-2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Carmelo Pitaro

---

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Scigliano, 01.09.2021.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Carmelo Pitaro