



COMUNE DI SCIGLIANO

PROVINCIA DI COSENZA

TEL. 0984 966002 - FAX 0984 966038

CAPITOLATO D'APPALTO

PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 con il criterio del minor
prezzo art. 95 del D.lgs. 50/2016

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA
E STRAORDINARIA DELLA PUBBLICA
ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI SCIGLIANO**

CIG: ZDA3593486



COMUNE DI SCIGLIANO

PROVINCIA DI COSENZA

TEL. 0984 966002 - FAX 0984 966038

ART.1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto che forma oggetto del presente capitolato comprende:

- 1) La manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione esistente sul territorio comunale.
- 2) Il servizio, da effettuarsi con visite periodiche, secondo la disposizione dell'art. 2, comprende tutte le operazioni ad esso inerenti, ancorché, e più specificatamente le seguenti:
 - nel sostituire tutte quelle parti, necessarie ad assicurare il funzionamento dell'impianto, in ogni sua parte, con sostituzione di ogni elemento di consumo (per esempio cavo elettrico fino a 10 ml.).
 - nel controllo e custodia dei quadri elettrici di comando, delle cabine elettriche e regolazione degli orologi/fotocellule secondo le disposizioni dettate dall'Amministrazione.
 - nel controllo delle linee di alimentazione con eliminazione di eventuali dispersioni di energia.
 - nel sistemare, mettere in sicurezza ed eliminare gli eventuali guasti sia alle linee elettriche sia alle armature.
 - nella messa in opera di quelle parti di ricambio non previste nel presente articolo che l'Amministrazione Comunale fornirà per il perfetto funzionamento del servizio;

ART. 2

COMPITI DELL'APPALTATORE

L'appaltatore è tenuto:

- **ad effettuare interventi programmati**, comprende **DUE** visite mensili fisse da concordare preventivamente;
- **ad effettuare interventi urgenti** segnalati dall'Ente Comunale, tramite comunicazione verbale o telefonica o scritta, da iniziare nelle ventiquattro ore dalla data di comunicazione.

L'appaltatore, anche al di fuori del normale orario di lavoro (ore notturne e festive) dovrà garantire la sua presenza operativa, con il supporto di macchinari e delle attrezzature necessarie ad un intervento di emergenza per la messa in sicurezza degli impianti sia di pubblica illuminazione.



COMUNE DI SCIGLIANO

PROVINCIA DI COSENZA

TEL. 0984 966002 - FAX 0984 966038

ART.3

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Sono a carico dell'appaltatore tutte le autorizzazioni necessarie alla sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro, per il servizio descritto negli articoli precedenti.

Sono a carico dell'Ente gli interventi urgenti al di fuori di quanto previsto all'art.1 comma 2.

Gli interventi dovuti a danni causa forza maggiore, atti di vandalismo, e quanto non previsto nell'art. 1.

ART.4

ISPEZIONI

Gli addetti all'ufficio tecnico comunale hanno il compito di effettuare la vigilanza sul servizio. Qualsiasi inadempimento contrattuale sarà contestato dagli organi preposti.

ART.5

CANONE D'APPALTO

Il canone d'appalto è stabilito in **€. 20.000,00** IVA e oneri inclusi **per il biennio 2022-2024.** Con tale corrispettivo l'appaltatore s'intende compensato da qualsiasi suo avere o pretendere dal Comune, per il servizio di che trattasi, o connesso o conseguente al servizio medesimo, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

Il pagamento del canone avverrà a rate trimestrali posticipate.

ART.6

DURATA DELL'APPALTO.

Il servizio dovrà iniziare contestualmente alla stipula del contratto/verbale di consegna degli Impianti.

Il servizio terminerà dopo 2 anni a decorrere dal Verbale di Consegna degli Impianti.

ART.7

CANONE DELL'APPALTO E SUO PAGAMENTO

Il canone convenuto risultante dall'offerta sarà pagato dal Comune previa presentazione di regolare fattura da parte della ditta per come già esplicitato nell'Art.5.

Con il corrispettivo il Comune intende compensare e rimborsare l'appaltatore di ogni e qualsiasi avere inerente e conseguente ai servizi oggetto del presente appalto fisso ed invariabile.



COMUNE DI SCIGLIANO

PROVINCIA DI COSENZA

TEL. 0984 966002 - FAX 0984 966038

L'I.V.A. è a carico della stazione appaltante.

Il canone sarà pagato dal Comune di Scigliano per mezzo di regolare mandato di pagamento dell'importo annuo suddiviso in quattro rate che saranno emesse a scadenza trimestrale e decorrenti dalla data di conferimento dell'appalto. Il saldo sarà pagato entro 30 (trenta) giorni dalla scadenza del contratto.

ART. 8

RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

La vigilanza ed il controllo dei servizi gestiti dalla ditta assuntrice dell'appalto appartengono ai Responsabili dei Servizi.

Ai detti uffici spetta, in modo particolare, effettuare la sorveglianza accurata affinché siano rigorosamente rispettate tutte le disposizioni che regolano il servizio.

Tutte le mancanze agli obblighi del presente capitolato, le sanzioni prescritte da leggi e regolamenti speciali, saranno accertati dai suddetti uffici mediante verbale del quale sarà data comunicazione scritta alla ditta appaltatrice. La ditta entro due giorni dalla data di notifica dovrà proporre le eventuali deduzioni. Trascorso inutilmente detto termine, s'intenderà riconosciuta la mancanza e l'Ufficio preposto applicherà le penalità previste nel presente capitolato, dandone comunicazione scritta alla ditta.

L'appaltatore è responsabile verso l'Amministrazione del buon andamento del servizio da esso assunti, nonché della disciplina dei suoi dipendenti. Ogni responsabilità civile e penale per danni prodotti a terzi dai dipendenti della ditta nell'esercizio delle proprie funzioni, incomberà unicamente alla ditta appaltatrice.

L'appaltatore è altresì tenuto all'osservanza di tutte le leggi, decreti, regolamenti ed in genere di tutte le prescrizioni che siano o saranno emanate dai pubblici poteri con riferimento all'espletamento del presente appalto, indipendentemente dal presente capitolato.

In nessun caso e per nessun motivo il servizio potrà essere interrotto.

L'appaltatore al fine di ricevere, eventuali ed opportune, disposizioni od informazioni sull'andamento del servizio deve recarsi oppure comunicare quotidianamente con i Responsabili dei Servizi.

L'appaltatore, inoltre, deve trasmettere agli uffici comunali, tempestivamente, ogni ed eventuale fermo dei servizi, nonché tutte le notizie utili inerenti il servizio al fine di dare la più ampia ed opportuna informazione agli utenti.

ART. 9

CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal contratto, dell'eventuale risarcimento dei danni, nonché del rimborso delle somme che l'Amministrazione Comunale deve eventualmente sostenere durante l'appalto per fatto dell'appaltatore a causa di inadempimento o cattiva esecuzione del servizio, l'appaltatore verserà una somma come da



COMUNE DI SCIGLIANO

PROVINCIA DI COSENZA

TEL. 0984 966002 - FAX 0984 966038

normativa vigente del prezzo netto di contratto per cauzione definitiva. La cauzione resterà vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali, anche dopo la scadenza del contratto.

ART. 10 SPESE CONTRATTUALI

Sono ad esclusivo carico dell'appaltatore le spese di registrazione, bolli, diritti, assicurazioni, mezzi d'opera e per responsabilità civile verso terzi e in ogni caso ogni e qualsiasi spesa che derivi dalla stipulazione del contratto.

ART. 11 PENALITA'

Le infrazioni ai patti contrattuali fanno incorrere l'appaltatore nelle seguenti penalità:

- a) inadempienza del servizio: ammenda da € 30 a € 50;
- b) trascuratezza, incompleta esecuzione del servizio: ammenda da € 50 a € 100;
- c) per qualsiasi voglia altra violazione dei patti contrattuali non espressamente indicata nel presente articolo, dovrà essere inflitta l'ammenda da € 50 a € 150;
- d) in tutti i casi recidive nel termine di un mese le ammende saranno aumentate del 50% rispetto alla misura massima.

Non ottemperando l'appaltatore alle ingiunzioni che gli fossero fatte dai responsabili degli uffici, per l'esecuzione del servizio, il Comune provvederà a trattenere l'importo della spesa direttamente sulla rata di canone di più prossima scadenza.

ART.12 DECADENZA DELL'APPALTO

Nel caso l'impresa, per qualsiasi motivo, sospendesse il servizio anche parzialmente o incorresse in inadempimenti talmente gravi da compromettere la regolarità del servizio, il Comune potrà contestare per iscritto alla ditta tale violazione, ed applicare la sanzioni previste dall'art.11. Se il servizio non venisse ripreso nelle successive 48 ore, il Comune potrà dichiarare l'impresa decaduta dal contratto. Tale circostanza sarà contestata per iscritto alla ditta e pronunciata mediante atto deliberativo della Giunta Municipale



COMUNE DI SCIGLIANO

PROVINCIA DI COSENZA

TEL. 0984 966002 - FAX 0984 966038

ART. 13 PERSONALE

L'appaltatore s'impegna e si obbliga di rispettare, nei confronti del personale adibito al servizio, i patti sanciti dai contratti collettivi di lavoro nazionali, regionali, provinciali stipulati dalle categorie interessate. Tutti gli oneri sono a carico della ditta appaltatrice.

La ditta appaltatrice dovrà avere complessivamente il personale sufficiente all'espletamento del servizio indicato nell'art.1.

ART. 14 SUB-APPALTO

E' consentito all'appaltatore sub appaltare il servizio assunto.

ART. 15 CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Cosenza con esclusione della competenza arbitrale.

ART. 16 GESTIONE PROVVISORIA

L'appaltatore è tenuto ad assicurare il servizio oltre il termine di scadenza del contratto, per un termine non superiore a dodici mesi, alle stesse condizioni contrattuali dell'appalto scaduto, dietro invito iscritto dell'Amministrazione preceduto da regolare atto amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Pasquale Guido

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Raffaele Pane