



COMUNE DI SCIGLIANO (Provincia di Cosenza)

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI N°

174

DEL

09/05/2022

AREA TECNICA

SERVIZIO:

ORIGINALE/COPIA

DETERMINAZIONE N° 104

DEL 09/05/2022

Oggetto: "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE – COMUNE DI SCIGLIANO - Zone censuarie 4, 5 e 16" gara aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo
Determinazione a contrarre
CUP: H34H15001150001
Simon CIG: 92185170E3

IL Responsabile del Servizio Tecnico

Visto l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Visto il decreto sindacale n.1 del 10/06/2019 con il quale il sottoscritto ha assunto la responsabilità del settore tecnico;

Visto l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Visto il decreto sindacale n.1 del 10/06/2019 con il quale il sottoscritto ha assunto la responsabilità del settore tecnico;

Premesso che:

- ✓ -la legge n. 190 del 23/12/2014 (legge di stabilità 2015) all'art. 1, comma 431, promuove l'attuazione di un "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale di aree urbane degradate". Detto Piano è rivolto alle Amministrazioni Comunali che dovranno elaborare un programma costituito da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. I programmi dovranno essere trasmessi alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e saranno successivamente valutati da un Comitato;
- ✓ -il comma 432 dell'art. 1 della legge di stabilità indica i criteri di valutazione dei programmi da parte del Comitato di valutazione;
- ✓ - il comma 434 dell'art. 1 della legge n. 190 del 23/12/2014 prevede lo stanziamento di complessivi 200 milioni di Euro per l'attuazione dell'iniziativa;

Considerato che:

- ✓ -il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha elaborato la bozza di bando che, ai sensi di quanto stabilito nell'art. 9, comma 7, del D.L. 78/2015 dovrà essere approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, previa intesa in sede di Conferenza unificata;
- ✓ -al punto 2 della citata bozza di bando sono indicate le caratteristiche di degrado che dovranno caratterizzare il territorio di intervento;
- ✓ -al punto 3 sono indicate, a titolo esemplificativo, le tipologie di interventi finanziabili che le opere per le quali si chiede il finanziamento dovranno essere dotate, alla data di richiesta di finanziamento, 30 novembre 2015, del progetto definitivo;
- ✓ -il Consiglio dei Ministri, con proprio Decreto del 15 ottobre 2015 recante “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”, attua le disposizioni contenute nell’art. 1, commi 431, 432, 433, 434 della legge 190/2014;

Preso atto dell'art. 9, comma 7, del D. L. 78/2015 che stabilisce che entro il 30 novembre i comuni inviano alla Presidenza del Consiglio dei Ministri i progetti di riqualificazione urbana finalizzati alla predisposizione del "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate";

Dato atto che l'Amministrazione Comunale intende realizzare lavori di: “Riqualificazione urbana e del tessuto sociale delle aree censuarie degradate, in particolare le aree 4 –5 -16 (indicativamente le aree del Comune di Scigliano corrispondenti alle frazioni limitrofe: Serra, Petrisi e Cupani) del territorio di Scigliano, da finanziarsi ai sensi del DPCM 15 ottobre 2015;

Visto il progetto preliminare dei lavori, a firma dell'Ing. Pane Raffaele, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, d'importo pari ad € 1.545.477,76 ed approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.33 del 29/11/2015 necessario a partecipare alla selezione per l'ottenimento dei finanziamenti di cui al comma 434 dell'art. 1 della Legge 190/2014 e di elaborare un "Programma di riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate;

Preso atto che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20.01.2020, sono state apportate le opportune modifiche al Dpcm 06.01.2017, che consentono di procedere allo scorrimento della graduatoria degli Enti Beneficiari;

Vista la nota del Presidente del Consiglio dei Ministri DPO 0000474 P-4.25 del 31.01.2020, in atti al protocollo dell'Ente n. 322 del 07.02.2020, necessaria ad acquisire un quadro aggiornato degli interventi da realizzare con il “Piano Nazionale”, dove veniva richiesto a questo Ente una documentazione necessaria per procedere alla firma della Convenzione;

Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 25.11.2015, veniva nominato R.U.P. del progetto il Geom. Carmine Ligotti, che nel frattempo è stato collocato da questo Ente in pensione;

Visto:

- ✓ -**che** con delibera di Giunta Municipale n. 16 del 31.03.2020 veniva nominato RUP il Geom. Maurizio Piccolo, che prestava servizio presso il Comune di Scigliano;
- ✓ -**che** con determina dirigenziale n. 30 del 22.01.2021, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 2016, è stato nominato RUP il Geom. Mauro Spina;

Dato atto:

- ✓ **Che** l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2016-2018, approvato con Delibera G. C. N° 70 del 28/9/2015, così come integrato con la Delibera G. C. N° 88 del 25/11/2015;
- ✓ **Che** con Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 31.03.2020 si è provveduto alla riapprovazione del progetto preliminare di cui sopra a seguito della nota del Presidente del Consiglio dei Ministri DPO 0000474 P-4.25 del 31.01.2020;
- ✓ **Che** con atto della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a firma del Capo Dipartimento, Cons. Paola Paduano, si è proceduto all'approvare la Convenzione, sottoscritta digitalmente in data 24 ottobre 2020, volta a disciplinare i rapporti reciproci impegni tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Scigliano, nell'ambito del “Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate;

- ✓ **Che** per il finanziamento della Convenzione di cui all'art.1 del decreto, la somma di € 1.545.477,76 sarà prevista sul cap. 494 Centro di Responsabilità 8 del Bilancio della Presidenza del Consiglio dei Ministri, esercizio finanziario 2020;
- ✓ **Che** con **delibera di Giunta Comunale n. 16 del 31.03.2020** si è provveduto alla riapprovazione del progetto preliminare;
- ✓ **Che** con **determina dirigenziale n.71 del 04/03/2021** si determinava la rimodulazione del Quadro Economico per **“INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE – COMUNE DI SCIGLIANO - Zone censuarie 4, 5 e 16”**;
- ✓ **Che** con **delibera di Giunta Municipale n. 22 del 08.03.2021** si approvava il quadro economico rimodulato;
- ✓ **Che** con **delibera di Giunta Municipale n. 22 del 08.03.2021** , su richiesta del RUP Geom. Mauro Spina, si prendeva atto che il Geom. Pasquale Guido, con la qualifica di Istruttore Tecnico del Comune di Scigliano, affiancherà lo stesso RUP come collaboratore continuativo;
- ✓ **Che** con **determina dirigenziale n. 80 del 17.03.2021**, mediante PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, tra almeno 5 ingegneri, CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA, si definiva determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi tecnici per: Rilievi ed accertamenti preliminari-Progettazione-Definitiva- Progettazione Esecutiva- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione- Direzione dei Lavori, Misura e contabilità Simon CIG: 867290539E
- ✓ **Che** con **determina dirigenziale n. 97 del 08.04.2021**, RG n. 152 del 08/04/2021, è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'OE stabilendo di impegnare per ogni componente della commissione di gara la somma di € 500,00 compreso cassa e IVA a norma di legge individuando nelle seguenti figure professionali i componenti :
 - ✓ Ing. Giuseppe Morelli - Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Zumpano (CS);
 - ✓ Ing. Mirko Tucci - Responsabile Ufficio Tecnico Comune di Lattarico (CS);
 - ✓ Ing. Fabio Pavone - Responsabile Settore Urbanistica Comune di Lattarico (CS);
- ✓ **Che** con **determina dirigenziale n. 107 del 28.04.2021** , per Affidamento dei servizi tecnici Relazione geologica, ai sensi dell'art.36, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., si definiva determina a contrarre tramite trattativa diretta su piattaforma TRASPARE;
- ✓ **Che** con **determina dirigenziale n. 108 del 28.04.2021**, affidamento dei servizi tecnici per: incarico supporto al RUP: Verifica e validazione progetto definitivo/esecutivo, ai sensi ex art.36, comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., si definiva determinazione a contrarre Trattativa diretta su piattaforma TRASPARE;
- ✓ **Che** con **determina dirigenziale n. 128 del 31.05.2021** si affidava il servizio di :Rilievi ed accertamenti preliminari- Progettazione Definitiva- Progettazione Esecutiva- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione- Direzione dei Lavori, Misura e contabilità relativi, alla R.T.P. DA COSTITUIRSI composta da: Arch. Marcello Mazza (Capogruppo/Mandataria), Ing. Alfonso Caira (Mandante) Ing. Antonello Serratore (Mandante/Giovane Professionista)con sede a Piane Crati (CS), Viale della Repubblica per un importo contrattuale pari a €. 85.000,19 oltre IVA e oneri di legge **CIG:867290539E**;
- ✓ **Che** con **determina dirigenziale n. 129 del 31.05.2021** si provvedeva alla liquidazione delle competenze relative alla commissione di gara;
- ✓ **Che** con **determina dirigenziale n. 130 del 31.05.2021** si effettuava l'affidamento **definitivo dei** servizi tecnici per: Relazione geologica, ai sensi dell'art.36, comma 2 del

D.Lgs.50/2016 e s.m.i., al Professionista Geologo Armando Sirianni con sede in Via Delle Rose,5 – 89851 Ionadi (VV) P.I.:02909740785 C.F.: SRNRND70S29L219X per l'importo di € 3.800,00 escluso oneri e IVA a norma di legge **CIG: ZB7317D641**;

- ✓ **Che con determina dirigenziale n. 131 del 31.05.2021 si effettuava l'affidamento definitivo** dei servizi tecnici per: incarico supporto al RUP: Verifica e validazione progetto definitivo/esecutivo, ai sensi ex art.36, comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., al professionista Ing. Ivano Russo Contrada Via Riviera 90 / 87023 Diamante CS C.F.: RSSVNI76M27A773W P.I.: 02612380788, iscritto all' Ordine Professionale degli Ingegneri della Provincia di Cosenza n. 3691 per l'importo di € 10.400,00 escluso oneri e IVA a norma di legge **CIG: Z7F317D6D9**;
- ✓ **Che** in data 14.12.2021 prot. 4001 è pervenuto, al protocollo informatico, il progetto definitivo dell'opera di cui all'oggetto;
- ✓ **Che** in data 19.01.2022, prot.n.234, è pervenuto il progetto definitivo, in formato cartaceo;
- ✓ **Che** in data 19.01.2022 con delibera di giunta municipale n.5 si è provveduto all'approvazione della progettazione definitiva;
- ✓ **Che** la progettazione esecutiva è stata trasmessa, in data 21.02.2022, all'Ing. Ivano Russo, a cui è stata affidata la verifica dello stesso, tramite procedura amministrativa; Che il verificato re in data 04.03.2022 ha provveduto a redigere il primo rapporto di verifica da cui sono emerse delle non conformità da dover definire;
- ✓ **Che** a seguito di trasmissione di tutta la documentazione richiesta il verificatore in data 04.04.2022 ha provveduto a definire il rapporto di verifica definitivo, eseguito a mezzo scambio telematico a distanza con sottoscrizione digitale, con cui si attesta che lo stesso è conforme alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nel progetto di fattibilità tecnica economica e pertanto il progetto risulta verificato con esito positivo;
- ✓ **Che** con delibera di Giunta Municipale n. 27 del 29.04.2022 è stata approvata la progettazione esecutiva costituita con i relativi elaborati progettuali;

Dato atto :

- ✓ **che**, a seguito di tutta l'attività sopra descritta l'Amministrazione Comunale ha deciso di svolgere la gara nel seguente modo:
 - a- "aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base agli elementi di valutazione indicati nel disciplinare di gara".
- ✓ **Che** l'Amministrazione Comunale ha redatto bozza del disciplinare e il bando di gara individuando i punti da porre a base di gara per le migliori da effettuare, che anche se non allegati alla presente determinazione dirigenziale ne fanno parte integrante e sostanziale;
- ✓ **Che** ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera e del lavoro da attuare;

Visto che dal progetto esecutivo approvato risultano un costo complessivo dei lavori pari a € 1.200.000,00 di cui:

- a- Importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso, al netto degli oneri di cui al successivo punto b e comprensivi del costo della manodopera € 1.188.914,75;
- b- Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, € 11.085,25;

Vista che nella verifica effettuata da parte del Verificatore, Ing. Ivano Russo, si è potuto constatare:

- a- L'accessibilità delle aree e dell'immobile interessati dai lavori;

- b- L'assenza di impedimento sopravvenuti;
- c- La realizzabilità del progetto;

Atteso che per l'esecuzione, dei lavori sopra descritti, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Dato atto della necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art.30 del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale, con cui si approvava la convenzione per la gestione associata di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 33 comma 3bis del D.Lgs 163/2006 e s.m.e i. e contestualmente si designava capofila il Comune di Scigliano ed in ragione di ciò delegato dagli altri Comuni aderenti a svolgere le funzioni proprie della centrale unica di committenza (CUC);

Considerato che la suddetta adesione consente di poter espletare validamente tutte le gare per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture e nel contempo, lascia alle singole amministrazioni aderenti il pieno controllo in tutte le fasi di programmazione, gestione e monitoraggio degli appalti, svolgendo la Centrale le attività e i compiti secondo la gradualità che ciascun aderente intende conferire a seconda del bando e in base alle proprie esigenze e indirizzi strategici, in un contesto di valorizzazione del principio costituzionale dell'autonomia locale;

Ritenuto pertanto di assegnare al Comune di Scigliano, ente capofila della CUC, i servizi inerenti l'avvio della procedura di gara telematica in parola e la gestione delle fasi di gara, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

- 1- Le offerte saranno inoltrate con le modalità indicate nel Bando di Gara e nel Disciplinare di Gara;
- 2- Unitamente alla presente determinazione il Comune di Scigliano trasmette alla CUC, gli allegati da inserire nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti;
- 3- La Stazione Appaltante attesta che il **CUP è J33B17000050001** mentre il codice CIG è **92185170E3**;
- 4- Resta a carico del Comune di Scigliano il contributo per l'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- 5- La procedura sarà gestita da remoto tramite la postazione della CUC;
- 6- Le offerte saranno inviate al Comune di Scigliano, domiciliato per la procedura presso la CUC, in modalità telematica secondo quanto previsto nel Bando di Gara e nel Disciplinare di gara;
- 7- L'apertura della documentazione avverrà in modo telematico e presso la sede della CUC;
- 8- Il Comune di Scigliano provvederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara e nella Convenzione tra i Comuni;

Richiamato l'art.32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., occorre adottare la presente determina a contattare indicando:

- 1- Il fine del contratto che si intende perseguire;
- 2- L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3- Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, ai sensi dell'art.3 comma 5 della L. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG così come indicato oggetto;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., in particolare l'art. 107;

Visto l'art. 53, comma 23° della Legge 388/2000 (collegata alla legge finanziaria 2001), così come novellato dall'art. 29, comma 4°, legge 488/2002;

Visto il D. Lgs n. 50/2016 ed il DPR 207/2010 per quanto ancora in vigore;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

Di richiamare la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo;

Di indire determina a contrarre per procedura di gara, mediante procedura aperta, dando atto che l'oggetto del contratto è la realizzazione dei Lavori "*INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE – COMUNE DI SCIGLIANO - Zone censuarie 4, 5 e 16*" per un importo di € 1.200.000,00 di cui:

a- Importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso, al netto degli oneri di cui al successivo punto b e comprensivi del costo della manodopera € 1.188.914,75;

b- Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, € 11.085,25;

Di adottare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Di determinare che la forma del contratto sarà definita secondo quanto previsto dall'art.32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e dal Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e che il contenuto essenziale del contratto è riportato nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto;

Di trasmettere alla CUC la bozza del Disciplinare di gara e del capitolato Speciale d'Appalto contenenti le migliorie, definite dall'Amministrazione Comunale, da porre a base di gara per la predisposizione, definizione e approvazione degli stessi;

Di demandare, di conseguenza, per quanto sopra descritto, alla C.U.C. l'onere di predisporre gli atti relativi alla procedura di gara

Di dare atto che:

- la copertura finanziaria dell'intervento è garantita dal finanziamento concesso da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- il Comune di Scigliano trasmette al Responsabile della C.U.C. a cui ha aderito :
 - a- la presente determinazione;
 - b- copia della Delibera di Giunta Municipale di approvazione del progetto esecutivo;
 - c- gli elaborati progettuali esecutivi;
- il Comune di Scigliano, ente capofila della CUC , provvederà alla pubblicazione della procedura di gara alla gestione delle fasi di gara, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara e nel Bando di Gara oltre che alla Convenzione tra Comuni;

Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria per l'opposizione del visto di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis e 151 comma 4 del D.lgs.267/2000 e s.m.i. nonché per l'emissione del relativo mandato di pagamento;

Di stabilire che l'esito del presente affidamento è soggetto ad avviso di post-informazione mediante pubblicazione sul profilo del committente.

Il Responsabile del Servizio

f.to Ing. Raffaele Pane

IL Responsabile Unico del Procedimento

f.to Geom. Mauro Spina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE (attestante la copertura finanziaria)

(art. 151 comma 4 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 – art. 33 comma 4 Regolamento Comunale di Contabilità)

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE (attestante la copertura finanziaria)

sulla DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA N° 104 DEL 09/05/2022

Adottata dal Responsabile del Servizio Tecnico

Trasmessa a questo servizio in data 09/05/2022

Lì, 09/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Rosa Adelina Bruni

IL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria NON viene concesso per la seguente motivazione:

Lì, ____ / ____ / ____ /

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

La presente Deliberazione viene affissa in data odierna e per 15 gg. Consecutivi.=====

IL RESP. DEL SERVIZIO
Dott.ssa Rosa Adelina Bruni

Il Responsabile del Servizio attesta che la presente Determinazione è stata pubblicata Dal 09/05/2022 Al 24/05/2022

IL RESP. DELLA PUBBLICAZIONE
Dott.ssa Rosa Adelina Bruni

La presente Delibera è divenuta esecutiva:

essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;

trascorsi 10gg. dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio;

lì, ____ / ____ / ____ /

IL RESP. DELLA PUBBLICAZIONE
Dott.ssa Rosa Adelina Bruni