



COMUNE DI SCIGLIANO

(Provincia di Cosenza)

Via Municipio - C.A.P. 87057 Tel./Fax 0984 96002/38 - Part. IVA / C.F.: 01086380787 - www.comune.scigliano.cs.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. Registro settore 293 del 23-11-2022

N. Reg. Generale 456

Oggetto: Determina di Affidamento del servizio di consulenza tecnica su un immobile di proprietà del Comune di Scigliano sito in via Marconi n 52 censito al Catasto degli immobili del comune di Scigliano al foglio n 17 p.lla 193 sub 8, ai sensi ex art.36, comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i."

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Visto il decreto sindacale n.6 del 05/10/2022 con il quale il sottoscritto ha assunto la responsabilità del settore tecnico;

Vista la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

Premesso:

Che con delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 30.09.2014 si accettava la donazione dell'immobile ubicato in via Marconi n 52 censito al Catasto degli immobili del comune di Scigliano al foglio n 17 p.lla 193 sub 8 da parte del sig. Giovambattista De Marco Palazzetti nato a Torre Annunziata il 31.10.1938 e residente a Latina via Provenzale 63;

Che il suddetto immobile è stato trascritto c/o l'Agenzia delle Entrate ufficio Provinciale di Cosenza- Territorio con nota di trascrizione Reg. Gen. 18837 Reg Part. 15420 Presentazione n 6 del 14.08.2015;

Che la Sig.ra R. Gualtieri, proprietaria dell'immobile sito nel Comune di Scigliano alla Via Marconi 60, con missiva acquisita a protocollo dell'Ente n. 2098 del 17.06.2022, lamenta che l'immobile succitato di proprietà del Comune, provochi al suo, crepe, fessurazioni, cadute di calcinacci ed intonaco, poiché costruito in aderenza;

Che il Comune di Scigliano ha necessità di accertare i fatti e lo stato dei luoghi, poiché l'immobile in questione è parte di uno stabile contenente più unità immobiliari;

Dato atto:

che il calcolo delle prestazioni per affidamento dei servizi in oggetto è stato fatto in maniera forfettaria, ed è pari ad € 200,00 oltre cassa e iva;

che il professionista dovrà far sì che le attività di accertamento e verifica dello stato dei luoghi degli immobili in questione;

che l'[art. 1 del D.L. 76/2020](#) (c.d. “Decreto Semplificazioni”, convertito in legge dalla [L. 120/2020](#)) è intervenuto in materia di procedure relative all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, ai fini dell’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale dovuto alla pandemia da Covid-19, introducendo con i commi 1-4 disposizioni transitorie sui contratti sotto soglia, inizialmente previste in scadenza al 31/12/2021. In seguito, tali disposizioni sono state **rimodulate nonché prolungate fino al 30/06/2023**, ad opera dell'[art. 51 del D.L. 31/05/2021, n. 77](#).

che l'[art. 1 del D.L. 76/2020](#) prevede che, in deroga all'[art. 36 del D. Leg.vo 50/2016](#), comma 2, nonché all'[art. 157 del D. Leg.vo 50/2016](#), comma 2, si applicano le **procedure di affidamento** di cui ai commi 2, 3 e 4, **qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il 30/06/2023**.

che l'[art. 1 del D.L. 76/2020](#), comma 2, definisce le procedure per l’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, con le seguenti modalità:

a) l’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi **compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione**, di importo inferiore a 139.000 euro;

Dato atto:

- **che** è possibile procedere all’affidamento ai sensi dell’art.36, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 dell’incarico di cui all’oggetto nell’ambito dell’intervento di che trattasi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

- **che** ai sensi dell’art. 36, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;

- **che** la modalità di trattativa di affidamento tramite la trattativa diretta riduce la tempistica permettendo procedure immediate nell’acquisto di forniture e nell’affidamento di servizi e/o di lavori;

- che la somma di **€ 2.00,00** oltre Iva e Cassa rientra tra quelle che possono essere affidate direttamente vista l’urgenza;

- che l’articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base”;

che la somma è inferiore ad € 5.000,00 pertanto non è necessario per l’individuazione e l’affidamento del servizio tecnico, l’utilizzo della piattaforma telematica Traspare in uso da questa Amministrazione;

che l’operatore individuato a svolgere tale incarico è l’Ing. Giovanni Albanese con sede in Via Dott. Guido Pellico, 32 88040 Soveria Mannelli (CZ) C.F.: LBNGNN60H19I874F;

Che l’operatore economico Ing. Giovanni Albanese con sede in Via Dott. Guido Pellico, 32 88040 Soveria Mannelli (CZ) C.F.: LBNGNN60H19I874F, ha manifestato la disponibilità a svolgere quanto previsto, per un importo pari ad € 2.00,00 (duecento/00) oltre IVA e Cassa;

Vista la legge n. 136 del 13/08/2010 come modificata dal D.L. 187/2010 e s.m.i. inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nonché gli adempimenti e le modalità di cui all’art. 26 del D.lgs. 33/2013 in merito agli obblighi di pubblicità dell’azione amministrativa;

Ritenuto di dover provvedere in merito;
Tant opremesso e considerato;
Visto il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
Visto il D.lgs 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. per le parti ancora in vigore;
Visto la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.
Visto il D.lgs.18 agosto 2000 n° 267;

DETERMINA

Di approvare tutto quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato;
Di affidare, la trattativa diretta, riguardante i servizi tecnici inerenti, accertamenti ed indagini degli immobili in questione, per quanto in oggetto, al seguente operatore economico:
Ing. Giovanni Albanese con sede in Via Dott. Guido Pellico, 32 88040 Soveria Mannelli (CZ)
C.F.:LBNGNN60H19I874F, che ha manifestato la disponibilità a svolgere quanto previsto, per un importo pari ad € 2.00,00 (duecento/00) oltre IVA e Cassa;

Di dare atto che:

- la spesa di € 2.00,00 oltre cassa e IVA a norma di legge trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa n 1048 del Bilancio Comunale 2022-2024;
- il Responsabile del Procedimento è l'ing. Salvatore Modesto;

Di trasmettere al Responsabile dell'Area Finanziaria la presente determinazione per quanto di sua competenza;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge n. 241/1990 contro il presente atto è ammesso ricorso, entro 60 giorni dalla notificazione e/o pubblicazione, al competente T.A.R., ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione e/o pubblicazione.

Di dare atto che l'opera è finanziata dal bilancio Comunale;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge n. 241/1990 contro il presente atto è ammesso ricorso, entro 60 giorni dalla notificazione e/o pubblicazione, al competente T.A.R., ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione e/o pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Salvatore Modesto

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. 39/1993

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo <i>Regolamento comunale sui controlli interni</i>, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Scigliano, 23-11-2022

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Salvatore Modesto

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE: Favorevole

Scigliano, 23-11-2022

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.ssa Rosa Adelina Bruni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo On-Line il 23-11-2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Scigliano, 23-11-2022

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Ing. Salvatore Modesto

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Scigliano, 23-11-2022

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Ing. Salvatore Modesto

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. 39/1993