



# COMUNE DI SCIGLIANO

(Provincia di Cosenza)

Via Municipio - C.A.P. 87057 Tel./Fax 0984 96002/38 - Part. IVA / C.F.: 01086380787 - www.comune.scigliano.cs.it

ORIGINALE

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. Registro settore 7 del 19-01-2024

N. Reg. Generale 10

**Oggetto: FONDO DI SOSTEGNO AI COMUNI MARGINALI. DPCM DEL30 SETTEMBRE 2021-"Fondo di sostegno ai comuni marginali" per gli anni 2021-2023". Adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività; - LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN EDIFICIO COMUNALE DA CONCEDERE IN COMODATO DUSO GRATUITO - LOTTO I°. Liquidazione competenze tecniche e RUP - CUP: H32F22000380001 - CIG: B00333A7A8**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.);

**Visto** il decreto Sindacale n°10 del 13/11/2023, di conferimento al sottoscritto dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico- Manutentivo;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Settembre 2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 14 dicembre 2021, Serie Generale n. 296, che ripartisce il Fondo di sostegno ai Comuni marginali per gli anni 2021 – 2023, al fine di favorire la coesione sociale e lo sviluppo economico nei Comuni particolarmente colpiti dal fenomeno dello spopolamento e per i quali si riscontrano rilevanti carenze di attività per la ridotta offerta di servizi materiali e immateriali alle persone e alle attività economiche;

**Atteso:**

che le risorse, ai sensi dell'art. 2 del DPCM, potranno essere utilizzate per tre categorie di interventi:

- Adeguamento di immobili comunali da concedere in comodato d'uso gratuito per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali;
- Concessione di contributi per l'avvio di attività commerciali, artigianali e agricole;
- Concessione di contributi a favore di chi trasferisce la propria residenza

e dimora abituale nei comuni delle aree interne, come concorso per le spese di acquisto e ristrutturazione dell'immobile (massimo 5.000,00 euro a beneficiario);

che al Comune di Scigliano (CS) in forza del citato DPCM, è stato assegnato un fondo di €. 143.099,13 e di utilizzare il contributo pari ad euro 47.699,71 (prima annualità – 2022) per supportare la nascita di nuove idee commerciali, agricole e artigianali;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 74 del 26/10/2022 avente ad oggetto “DPCM n. 296 del 14 dicembre 2021- Fondo Comuni marginali.” con la quale viene dato atto di indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico di affidare incarico a Professionista esterno per la redazione del progetto di Adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività; **LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN EDIFICIO COMUNALE DA CONCEDERE IN COMODATO D'USO GRATUITO -LOTTO I°**;

**Visto** che il valore del finanziamento complessivo per i tre lotti funzionali è pari a € 143.099,13;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio n°265 del 02.11.2022 con la quale veniva affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di **ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN EDIFICIO COMUNALE DA CONCEDERE IN COMODATO D'USO GRATUITO -LOTTO I° - II° - III°** all'arch. Biagio Morrone iscritto all'ordine degli Architetti della Prov. di Cosenza al n°751, con studio tecnico in Rende (CS) alla via Crati 30/C

**Vista** la pec di richiesta per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. fatta in data 28.12.2022 all'OE Egeo Costruzioni S.r.l. con sede in c.da Fiume Loreto 6-88040 Motta Santa Lucia (CZ) P.IVA 03759690799;

**Vista** la pec di riscontro del 28.12.2022 dell'O.E Egeo Costruzioni S.r.l. con la quale accettava senza indugio a svolgere i suddetti lavori previsti nel progetto redatto dall'Arch. Biagio Morrone;

**Vista** la determinazione n° 323 del 28.12.2022 con la quale sono stati affidati all'Impresa Egeo Costruzioni S.r.l. con sede in c.da Fiume Loreto 6-88040 Motta Santa Lucia (CZ) P.IVA 03759690799 i lavori relativi all'**ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN EDIFICIO COMUNALE DA CONCEDERE IN COMODATO D'USO GRATUITO - LOTTO I°** con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN IMMOBILE COMUNALE DA CONCEDERE IN COMODATO D'USO GRATUITO - LOTTO I°</b>	
<b>A) LAVORI:</b>	
<b>A1.1</b>	<b>Importo Lavori a base d'asta soggetto a ribasso</b> € <b>35.082,27</b>
<b>A1.3</b>	<b>Oneri per la sicurezza (compresi oneri covid) non soggetti a ribasso</b> € <b>526,23</b>
<b>A1.3</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b> € <b>35.082,27</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b> € <b>6.941,65</b>	
DI CUI:	
<b>1) SPESE GENERALI TOTALE</b> € <b>6.941,65</b>	
<b>1.1 Competenze Tecniche determinate ai sensi del D.M. 17 giugno 2016</b> € <b>6.000,00</b>	
	<b>Progettazione Definitiva/Esecutiva, Cordinam. Sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione- Direzione Lavori</b> € <b>6.000,00</b>
<b>2) IVA e C.N.P.A.I.A. su compensi tecnici</b> € <b>240,00</b>	
<b>3) Spese per R.U.P. (Ufficio tecnico)</b> € <b>701,65</b>	
<b>SPESA TOTALE SOSTENUTA</b> € <b>42.550,15</b>	
<b>C) IVA SUI LAVORI E SULLE SOMME A DISPOSIZIONE</b> € <b>4.933,65</b>	
<b>1) IVA SUI LAVORI (10 %)</b> € <b>3.560,85</b>	
<b>2) IVA SU SPESE GENERALI (22 %)</b> € <b>1.372,80</b>	
<b>D) IMPREVISTI (IVA 10% INCLUSA)</b> € <b>215,91</b>	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B+C+D)</b> € <b>47.699,71</b>	

**Vista** la fattura elettronica n°45 del 21/12/2023 registrata al protocollo comunale con il n°6636 del 28/12/2023 emessa dalla ditta Egeo Costruzioni S.r.l. con sede in c.da Fiume Loreto 6-88040 Motta Santa Lucia (CZ) P.IVA 03759690799 appaltatrice delle opere, relativa al I° SAL dei lavori a tutto il 16/12/2023 per un importo di € 26.431,00 più IVA al 10% per € 2.643,10 per un totale di € 29.074,10;

**Vista** la fattura elettronica n°46 del 28/12/2023 registrata al protocollo comunale con il n°6645 del 28/12/2023 emessa dalla ditta Egeo Costruzioni S.r.l. con sede in c.da Fiume Loreto 6-88040 Motta Santa Lucia (CZ) P.IVA 03759690799 appaltatrice delle opere, relativa allo

STATO FINALE dei lavori per un importo di € 9.173,02 più IVA al 10% per € 917,30 per un totale di € 10.090,32;

**Vista** la fattura elettronica n°3\_24 del 16/01/2024 registrata al protocollo comunale con il n°289 del 18/01/2024 emessa dall' Arch. Biagio Morrone con sede in Rende alla via Crati 30/C P.IVA 02539080784 relativa al saldo progettazione, D.L. e coordinatore della sicurezza dei lavori in oggetto, per un importo di € 6.000,00 più IVA e CASSA per un totale di € 7.612,80;

**Vista** la regolarità contributiva dell'Arch. Biagio Morrone effettuata mediante l'estrazione della certificazione INARCASSA Prot 36585 del 15/01/2024;

**Vista** l'estrazione di regolarità fiscale agenzia delle entrate dell'Arch. Biagio Morrone Rif. N. 202400000107416 del 15/01/2024, dal quale si evince che il soggetto è in regola con gli oneri fiscali.

**Che** dal Quadro economico di cui sopra, risulta che l'importo dei compensi per il RUP geo. Pasquale Guido ammontano ad € 701,65

**Visto** il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

**Dato atto** che la presente è trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto ai sensi del D.Lgs 267/2000.

**Visto** il D. Lgs n° 36/2023 (Codice appalti) ed il D.P.R. 207/2010;

**Visto** il decreto legislativo 18/06/2000 n°267;

**Visto** il decreto Sindacale n°10 del 13/11/2023, di conferimento al sottoscritto dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico- Manutentivo

Tutto ciò premesso

#### **DETERMINA**

la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

**1. Di corrispondere e liquidare;**

- la fattura elettronica n°3\_24 del 16/01/2024 registrata al protocollo comunale con il n°289 del 18/01/2024 emessa dall' arch. Biagio Morrone con sede in via Crati 30/C – 87036 Rende (CS) P.IVA 02539080784 progettista, D.L. e coordinatore della sicurezza delle opere in oggetto per un importo di € 6.000,00 oltre IVA e CASSA per un totale di € 7.612,80;

- al geom. Guido Pasquale in qualità di RUP dei lavori in oggetto, la somma di € 701,65.

**2. Di dare atto** che la liquidazione ha il seguente CIG: **B00333A7A8**;

**3. Di imputare** la somma complessiva di cui al presente atto, pari ad € 8.314,45 IVA e cassa Inclusa, sul Cap. 1956 "ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN EDIFICIO COMUNALE DA CONCEDERE IN COMODATO D'USO GRATUITO -LOTTO I"

**4. Di trasmettere** copia della presente determinazione all'Ufficio Finanziario dell'Ente per i provvedimenti di competenza;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Pasquale Guido

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Scigliano, 19-01-2024

**Il Responsabile del Servizio**  
Pasquale Guido

**VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE: Favorevole

Scigliano, 19-01-2024

**Il Responsabile del Servizio**  
Dott.ssa Rosa Adelina Bruni

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Scigliano, 19-01-2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Dott.ssa Rosa Adelina Bruni

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo On-Line il 19-01-2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Scigliano, 19-01-2024

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
Pasquale Guido